



NIMA HOMES  
Crtra. Provincial 201  
Santa Úrsula, Tenerife  
+34 663 499 813  
info@nima-homes.com  
www.nima-homes.com

NH-184

## Tenerife Norte: Gran Finca de Aguacates: ¡Oportunidad única de inversión!

La Orotava, Tenerife



795.000 €

Descubra la combinación perfecta de tranquilidad en el campo y comodidades modernas con esta impresionante finca en La Orotava.

Completamente renovada y modernizada, esta propiedad ofrece fontanería, cableado eléctrico, pisos, ventanas y muebles de alta calidad nuevos en su totalidad, que la hace lista para mudarse rápida y cómodamente.

Dividida en una casa principal y dos apartamentos, es ideal para familias numerosas o como inversión para alquiler vacacional, con licencias oficiales para su explotación. El sótano, ya equipado con fontanería y cableado eléctrico, también tiene un potencial increíble para convertirse en otro apartamento independiente adicional.

Disfrute de impresionantes vistas al mar y las fantásticas puestas de sol desde su propia casa, mientras las exuberantes tierras de cultivo cultivan una variedad de frutas como aguacates, limones, naranjas, ciruelas, peras, o cualquier otra fruta tropical o planta ornamental que desee, también sirven como una fuente adicional de ingresos.

La propiedad también cuenta con pequeños huertos, perfectos para cultivar sus propios productos.

La finca está equipada con sistemas de riego manual y automático que aseguran un fácil mantenimiento de los jardines y huertos, dispone de un tanque de agua grande que garantiza un suministro constante de agua. Además ya existe una instalación de reciclaje de agua, lo que facilita la transición a un estilo de vida sostenible.

Esta finca ofrece el equilibrio ideal de una vida rural tranquila con la comodidad de estar a solo 2 km de La Orotava y a unos 15 minutos de Puerto de la Cruz. El vecindario incluye servicios esenciales como un supermercado, escuela, iglesia y parada de autobús. Ya sea que esté buscando una casa privada o una oportunidad de inversión, esta finca es una propiedad única que ofrece infinitas posibilidades. ¡No pierda la oportunidad de hacerla suya!

### Detalles

- Tipo: Finca, Casa, Casa multifamiliar
- Dormitorios: 4
- Cuartos de baño: 4
- Garages: 1
- Tamaño: 278
- Superficie del terreno: 7400
- ID de la propiedad: NH-184

### Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza
- Jardín
- Casa de invitados

**Nicole Kerstin Sentis**

E-mail: [info@nima-homes.com](mailto:info@nima-homes.com) Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813