



NH-193

TENERIFE – Oportunidad única en el corazón de Puerto de la Cruz

Puerto de la Cruz, Tenerife



665.000 €

Dos apartamentos independientes con jardín, terraza y dos plazas de garaje

En el corazón de **Puerto de la Cruz**, en la encantadora y emblemática **calle Camino San Amaro**, junto a las famosas **escaleras de Agatha Christie**, **NIMA HOMES** presenta este exclusivo conjunto inmobiliario: una oportunidad excepcional en una de las zonas más deseadas de la ciudad.

Esta propiedad combina historia, carácter y potencial en perfecta armonía. Consta de **dos apartamentos independientes** que pueden utilizarse juntos o por separado, lo que la convierte en una opción ideal tanto como **inversión, vivienda principal o secundaria**, o para **alquiler vacacional** en el soleado norte de Tenerife.

Apartamento 1 – Comodidad y privacidad con jardín

El primer apartamento ofrece **un dormitorio, un baño completo y un aseo adicional**. La **cocina totalmente equipada** y el **amplio salón-comedor** crean un ambiente acogedor y funcional.

El **jardín privado** es un verdadero oasis en plena ciudad, ideal para relajarse, disfrutar del sol o leer al aire libre.

Apartamento 2 – Luz, amplitud y vistas al mar

El segundo apartamento cuenta con **dos dormitorios, un baño, una cocina abierta y un salón luminoso** que da acceso a una **gran terraza con impresionantes vistas panorámicas sobre Puerto de la Cruz**. El lugar perfecto para desconectar y disfrutar del entorno.

La propiedad incluye además **dos plazas de garaje** en un edificio cercano, ya incluidas en el precio.

Características destacadas

- Posibilidad de uso como **una sola vivienda o dos apartamentos independientes**
- **Ideal para alquiler vacacional**, ya que **no pertenece a una comunidad de propietarios**, sin gastos mensuales ni restricciones
- **Ubicación privilegiada y céntrica**, a pocos minutos a pie del centro, la playa y todos los servicios
- **Alto potencial de rentabilidad** debido a la gran demanda turística en la zona
- **Independencia total** y flexibilidad de uso

Una **oportunidad de inversión única** en una de las zonas más emblemáticas y con mayor proyección del norte de Tenerife. Ya sea para **vivir, invertir o alquilar**, aquí se unen **ubicación, potencial y calidad de vida** en perfecta armonía.

Contacte con NIMA HOMES para más información o para concertar una **visita privada**.

Visítenos en www.nima-homes.com y descubra su nuevo hogar en Puerto de la Cruz.

Detalles

- Tipo: Casa, Complejo de viviendas
- Dormitorios: 3

Características

- Vista al mar
- Terraza

- Cuartos de baño: 3
- Garages: 2
- Tamaño: 181
- Superficie del terreno: 194
- ID de la propiedad: NH-193

- Azotea
- Jardín

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813