



NH-228

Tenerife: Exclusivo bungalow en una de las mejores zonas residenciales de Puerto de la Cruz

Puerto de la Cruz, Tenerife



539.000 €

En una de las zonas residenciales más cotizadas de **San Fernando, en Puerto de la Cruz**, NIMA HOMES presenta esta cuidada vivienda unifamiliar independiente de una sola planta, que combina confort, privacidad y una ubicación privilegiada. Esta tranquila zona residencial está considerada una de las más exclusivas del norte de Tenerife y ofrece una excelente infraestructura. Supermercados, restaurantes, cafeterías, el Jardín Botánico, el centro de Puerto de la Cruz y la costa se encuentran a tan solo unos minutos. Al mismo tiempo, podrá disfrutar de la tranquilidad, la privacidad y del agradable clima que caracteriza al norte de la isla durante todo el año.

Sobre una **parcela de aproximadamente 385 m²**, la propiedad ofrece alrededor de **150 m² de superficie habitable** y destaca por su cómoda distribución en una sola planta y por sus luminosos espacios.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, entre ellos un cómodo dormitorio principal con baño en suite. Además, cuenta con una estancia adicional que puede destinarse fácilmente a dormitorio de invitados, despacho o sala de ocio, según las necesidades.

El amplio salón, presidido por una impresionante chimenea, constituye el corazón de la vivienda y crea un ambiente cálido y acogedor. Junto a él se encuentra un espacioso jardín de invierno que amplía armoniosamente la zona de estar y permite disfrutar de este espacio durante todo el año. Gracias a sus grandes ventanales, su excelente ventilación y las mosquiteras integradas, podrá disfrutar de abundante luz natural y de agradables vistas al océano Atlántico.

La cocina independiente, totalmente equipada, se encuentra junto al salón y ofrece comodidad y funcionalidad para el día a día.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es la amplia terraza que rodea completamente la vivienda y ofrece numerosas posibilidades para disfrutar del exterior. Ya sea para relajarse al sol, compartir agradables reuniones con familiares y amigos o instalar un jacuzzi, este espacio exterior invita a disfrutar plenamente del estilo de vida canario.

El jardín, diseñado para requerir muy poco mantenimiento, permite ausentarse durante largos periodos sin necesidad de contratar un jardinero.

Esta atractiva propiedad se completa con un **garaje privado con puerta automática**.

Ya sea como residencia habitual, exclusiva vivienda vacacional o inversión de gran valor, esta propiedad representa una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Puerto de la Cruz.

Póngase en contacto con NIMA HOMES para obtener más información o concertar una visita privada y descubrir personalmente esta encantadora vivienda en el norte de Tenerife.

Detalles

Características

- Tipo: Casa
 - Dormitorios: 3
 - Cuartos de baño: 2
 - Garages: 1
 - Tamaño: 150
 - Superficie del terreno: 385
 - ID de la propiedad: NH-228
- Vista al mar
 - Terraza

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813